

Contract de prestari servicii
Intretinere, verificare si reparatii aparate aer conditionat
Nr. 4444 / 16.06.2026

Încheiat în conformitate cu Legea 98/2016 și HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la Atribuirea contractului de achiziție publică din legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

1. Partile contractante

1.1. Autoritatea contractantă **CENTRUL DE EVALUARE SI TRATAMENT AL TOXICODEPENDENTELOR PENTRU TINERI SF. STELIAN,** [REDACTAT]

[REDACTAT], reprezentată de Manager Interimar - [REDACTAT] și Director Financiar Contabil - ec. [REDACTAT], în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte și

1.2) S.C. DELTA SIS S.R.L. cu sediul în [REDACTAT]

[REDACTAT] reprezentată prin [REDACTAT] având funcția de Administrator, în calitate de **PRESTATOR FURNIZOR**, pe de altă parte.

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** – reprezintă prezentul contract și toate documentele sale
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract
- d) **servicii** – totalitatea activităților pe care prestatorul trebuie să le realizeze pentru a atinge scopul contractului și a realiza obiectul acestuia, așa cum sunt acestea descrise în caietul de sarcini și identificate în baza contractului;
- e) **standarde** - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea, prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică.
- f) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibil și inevitabil, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greselii sau vinei acestora și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci

enunțiativa. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g) **interventii planificate** - operațiuni executate la termene stabilite conform cerințelor din documentația tehnică a producătorului în funcție de numărul orelor de funcționare și uzura dispozitivului medical –trimestrial;

h) **interventii corective** - executate la cererea beneficiarului ori de câte ori apare un defect în funcționarea echipamentului sau o stare de nefuncționare în parametrii normali, în vederea remedierii defectiunilor accidentale apărute, înlocuirea pieselor sau pentru corectarea parametrilor de funcționare.

i) **intervenții preventive** - executate la cererea beneficiarului fără a exista o stare de defect sau nefuncționare – trimestrial

j) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod difer

4. Obiectul contractului

Prestatorul se obligă să presteze anual **servicii de întreținere, verificare și reparații, precum și la cerere, servicii de intervenție în caz de defectiune, a aparatelor de aer condiționat**, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

5. Prețul contractului și modalitățile de plată

5.1 Prețul pentru îndeplinirea contractului, plătit de către achizitor este de 15.000,00 lei, la care se adaugă TVA 21% în valoare de 3.150,00 lei. Valoarea totală a contractului este de 18.150,00 lei

5.2 Prețul serviciilor este cel declarat în oferta financiară, parte integrantă a prezentului contract și rămâne ferm, în lei, pe toată durata de valabilitate a contractului.

6. Durata contractului

6.1 Durata contractului este de la 16.06.2026 până la 31.12.2026, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional, conform legislației în vigoare.

7. Documentele contractului

Sunt anexate la contract, făcând parte integrantă din acesta, următoarele documente:

- caietul de sarcini;
- oferta financiară;
- oferta tehnică;
- autorizațiile și asigurările prestatorului;
- acte adiționale;
- procese verbale de recepție anexate facturilor.

8. Calitatea serviciilor

8.1 Calitatea serviciilor prestate în baza prezentului contract vor respecta standardele în vigoare, specificațiile caietului de sarcini și ale ofertei tehnice;

8.2 Prestatorul este răspunzător de daunele provocate achizitorului prin îndeplinirea în mod defectuos și cu întârziere a serviciilor asumate în baza prezentului contract.

9. Obligațiile principale ale Prestatorului :

- să asigure întreținerea tehnică, reparațiile și contra cost, piesele de schimb pentru aparatele de aer condiționat ale achizitorului, specificate în Anexa 1, conform contractului.

- să garanteze buna funcționare a fiecărui aparat după efectuarea operațiilor de întreținere.

9.1 Constatarea și remedierea defecțiunii se va efectua în cel mult 24 ore de la data și ora anunțului transmis prin telefon mobil cu sms, fax sau e-mail de către Autoritatea Contractantă.

Intervențiile la cererea autorității contractante se efectuează în intervalul orar 8:00-18:00, de luni până duminică, cu stabilirea orei de intervenție agreeată de ambele părți.

9.2 Prestatorul se obligă să presteze servicii de întreținere și reparații, în conformitate cu Caietul de sarcini și cu oferta tehnică acceptată.

9.3 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele și lucrările achiziționate

- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea comenzii ferme întocmite de către achizitor.

9.4 Prestatorul are obligația să prezinte documentele originale de achiziție a pieselor de schimb, ansamblelor sau subansamblelor a caror contravaloare va fi suportată de către achizitor. Nu se vor achiziționa piesele care fac obiectul decontării înainte primirii acceptului de la achizitor.

9.5 Prestatorul are obligația de a executa serviciul care face obiectul acestui Contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta sa.

9.6 Prestatorul va transmite achizitorului Factura fiscală în termen de 5 zile lucrătoare a lunii ulterioare prestării serviciilor și va fi însoțită de procesul verbal de recepție al serviciilor prestate.

9.7 Procesul-verbal de recepție se certifică de către achizitor și confirmă faptul că prestațiile au fost realizate și corespund specificațiilor și cerințelor asumate prin prezentul contract.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile care fac obiectul contractului.

10.2 Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor și serviciilor în termen de maximum 60 de zile de la înregistrarea facturii, însoțită de procesul - verbal de recepție. Plățile se fac în lei.

10.3 Achizitorul va permite accesul Prestatorului în spațiile aflate în administrarea sa, însoțit de o persoană desemnată de conducere, în vederea îndeplinirii obiectului contractului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% pe zi din prețul contractului.

11.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 15 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% pe zi din plata neefectuată.

11.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract indeplinită până la data rezilierii contractului, în situația în care nu au fost produse daune achizitorului

12. Recepție, inspecții și teste

Achizitorul sau reprezentantul său are dreptul de a verifica documentele întocmite de Prestator pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din Caietul de sarcini și reglementările specifice.

13. Întârzieri în îndeplinirea contractului

13.1 Prestatorul are obligația de a îndeplini contractul de prestări servicii în condițiile stabilite în prezentul contract.

13.2 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul constată că nu poate să respecte graficul de prestare a serviciilor, acesta are obligația de a notifica, în timp util, achizitorului modificarea datei/perioadelor de execuție a lucrării.

13.3 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului

14. Rezilierea contractului

14.1 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către prestator dă dreptul achizitorului de a considera reziliat de drept contractul.

14.2 Rezilierea va opera deplin drept la expirarea unui termen de 20 zile de la transmiterea notificării scrise de către achizitor.

14.3 Pe parcursul acestui termen prestatorul trebuie să-și îndeplinească obligațiile asumate în baza acestui contract, atât cele neîndeplinite anterior notificării, cât și cele aferente perioadei de notificare.

14.4 Dacă prestatorul nu-și îndeplinește obligațiile asumate în cadrul acestui termen, prezentul contract constituie titlu executoriu cu privire la plata daunelor interese compensatorii. Daunele interese compensatorii vor despăgubi achizitorul pentru prejudiciile create prin neîndeplinirea la termen a obligațiilor asumate prin prezentul contract care au dus atât la erori în utilizarea aparaturii cât și defectiuni ale acesteia. Totodată despăgubirile vor include și eventualele amenzi sau sancțiuni materiale care sunt stabilite în sarcina achizitorului ca urmare a întârzierii în executare, sau îndeplinirii defectuoase a obligațiilor asumate prin prezentul contract, existente în „Caiet de sarcini”.

15. Cesiunea

15.1 Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

15.2 Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate sau obligație asumata prin contract.

16. Forța majoră

16.1 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.2 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.3 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17. Soluționarea litigiilor

17.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2 Dacă achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești din unitatea administrativă în care își are sediul autoritatea contractantă.

18. Comunicări

18.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

18.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

19. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

20. Clauza de confidentialitate

Partile de comun acord, se obliga sa respecte, pe toata durata desfasurarii contractului de prestarii servicii, achizitie bunuri, confidentialitatea datelor, informatiilor si documentelor ce fac obiectul contractului sau care tin de executarea acestuia, in conformitate cu prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).

21. Prevederi finale

21.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

21.2 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni asupra modificării obiectului contractului, în sensul includerii altor obligații neprecizate inițial, care sunt în legătură cu prezentul contract, fără ca aceasta să modifice oferta financiară, anexă la prezentul contract.

21.3 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care duc la încetarea contractului

21.4 Achizitorul are dreptul de a anula oricând contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta este falimentar sau este insolvent, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru achizitor.

21.5 Prezentul contract, reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere verbală dintre acestea, anterior și ulterior încheierii lui.

21.6 Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, astăzi, 16.06.2026, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR

CETTT SF. STELIAN

Manager interimar

Director Financiar Contabil

Sef .Serv. Achiziții, Adm. si Tehnic

Avizat juridic

Referent de specialitate

PRESTATOR

S.C. DELTA SIS S.R.L.

Administrator

C.E.T.T.T. SF. STELIAN
Control Financiar Fis
Nr. 2
Data 16.06.2026

APARATE AER CONDITIONAT 2026

Nr.Crt	Etaj 4	Locatie	Denumire	U.m	Cantitate
1	ADMINISTRATIV	RUNOS	SAMSUNG	BUC	1
2		STATISTICA	FRAM	BUC	1
3		SECRETARIAT	FRAM	BUC	1
4		CASIERIE	GREE BORA	BUC	1
5		MANAGER	SAMSUNG	BUC	1
6		OFICIU ADM.	SAMSUNG	BUC	1
7		ADM.ACHIZITII	SAMSUNG	BUC	1
8		CONTABILITATE	SAMSUNG	BUC	1
9	CREAATIV	REZERVA 1	SAMSUNG	BUC	1
10		REZERVA 2	SAMSUNG	BUC	1
11		REZERVA 3	NOBUS	BUC	1
12		REZERVA 4	NOBUS	BUC	1
13		REZERVA 5	NOBUS	BUC	1
14		SALA SPORT	NOBUS	BUC	1
15		CABINET PSIHOLOG	NOBUS	BUC	1
16		SALA MESE	NOBUS	BUC	1
17		HOL	YAMATO	BUC	2
18		CREATIV	NOBUS	BUC	2
19	ETAJ 3 SECTIE PSIHIATRIE	REZERVA 1	SAMSUNG	BUC	1
20		SALON 13	SAMSUNG	BUC	1
21		SALON 12	SAMSUNG	BUC	1
22		SALON 11	SAMSUNG	BUC	1
23		SALON 10	SAMSUNG	BUC	1
24		SALON 9	SAMSUNG	BUC	1
25		CABINET AS SEF	SAMSUNG	BUC	1
26		SALA TRATAM.	GREE BORA	BUC	
27		SALON 8	SAMSUNG	BUC	1
28		SALON 7	SAMSUNG	BUC	1
29		SALON 6	SAMSUNG	BUC	1
30		SALON 5	SAMSUNG	BUC	1
31		SALON 4	SAMSUNG	BUC	1
32		SALON 3	SAMSUNG	BUC	1
33		SALON 2	SAMSUNG	BUC	1
34		SALON 1	SAMSUNG	BUC	1
35		HOL	YAMATO	BUC	2
36	ETAJ 2	HOL	YAMATO	BUC	1
37		BIROU FARMACIST	GREE BORA	BUC	1
38		DEPOZIT	SAMSUNG	BUC	1
39		HEMATOLOGIE	SAMSUNG	BUC	1
40		BIOCHIMIE	SAMSUNG	BUC	1
41		TOXICOLOGIE	GREE BORA	BUC	1
42		CABINET STUDII CLINICE	GREE BORA	BUC	1
43		CAB PSIHOLOG 1	SAMSUNG	BUC	1
44		DIR.MEDICAL	SAMSUNG	BUC	1
45		CAB.PSIHOLOG 2	UNIONAIRE	BUC	1
46		CAB MED.SIMU, BUGHEANU	SAMSUNG	BUC	1
47		STOMATOLOGIE	SAMSUNG	BUC	1
48	ETAJ 1 TOXICODPENDENTE	REZERVA 1	FRAM	BUC	1
49		CONTENTIE	GREE BORA	BUC	1
50		IZOLARE	GREE BORA	BUC	1

51		REZERVA 4	SAMSUNG	BUC	1
52		REZERVA 5	SAMSUNG	BUC	1
53		SALON 1	SAMSUNG	BUC	1
54		SALON 2	SAMSUNG	BUC	1
55		SALON 3	FRAM	BUC	1
56		SALON 4	SAMSUNG	BUC	1
57		SALON 5	FRAM	BUC	1
58		SALON 6	SAMSUNG	BUC	1
59		OFICIU	SAMSUNG	BUC	1
60		URGENTE	FRAM	BUC	1
61		SALA TRATAMENT	VORTEX	BUC	1
62		SALA MESE	GREE BORA	BUC	1
63		SALA TV	GREE BORA	BUC	1
64		HOL	FRAM	BUC	1
65	MEZANIN	SPORT	YAMATO	BUC	1
66		RADIOLOGIE	YAMATO	BUC	1
67		ERGOTERAPIE	SAMSUNG	BUC	1
68	PARTER	HOL	YAMATO	BUC	1
69		RECEPTIE	FRAM	BUC	1
70		STATIONAR DE ZI	FRAM	BUC	1
71		CAB VLAD	DAEWOO	BUC	1
72		CSM 1	SAMSUNG	BUC	1
73		CSM 2	SAMSUNG	BUC	1
74		SALA TRAT.	VORTEX	BUC	1
75		CAB. COSTEA	GREE BORA	BUC	1
76	BLOC ALIMENTAR	FRIGIDERE	YAMATO	BUC	1
77		HOL	SAMSUNG	BUC	1
78		BACANIE	GREE BORA	BUC	1
TOTAL					81

ACHIZITOR
CETTT SF.STELIAN
Manager interimar

Director Financiar Contabil

Sef. Serv. Adm. Achiziti si Tehnic

Avizat juridic

Referent de specialitate

PRESTATOR
S.C. DELTA SIS S.R.L.
Administrator

