

Contract de prestari servicii
Reparare si intretinere Aparate aer conditionat
Nr. 4219 / 04.06.2025

Încheiat in conformitate cu Legea 98/2016 si HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la Atribuirea contractului de achizitie publica din legea nr.98/2016 privind achizitiile publice.

1. Partile contractante

1.1. Autoritatea contractantă **CENTRUL DE EVALUARE SI TRATAMENT AL TOXICODPENDENTELOR PENTRU TINERI SF. STELIAN,** [REDACTED]

[REDACTED] reprezentata de Manager Interimar [REDACTED] si Director Financiar Contabil - [REDACTED] in calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte
și

1.2) **S.C. DELTA SIS S.R.L.** cu sediul in [REDACTED]
[REDACTED] nr. Reg.Com [REDACTED] cod fiscal [REDACTED] cont deschis la Trezoreria [REDACTED] reprezentata prin [REDACTED] avand funcția de Administrator, în calitate de **PRESTATOR FURNIZOR**, pe de altă.

2. Definiții

In prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** – reprezintă prezentul contract și toate documentele sale
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract
- d) **servicii** – totalitatea activitatilor pe care prestatorul trebuie sa le realizeze pentru a atinge scopul contractului si a realiza obiectul acestuia, asa cum sunt acestea descrise in caietul de sarcini si identificate in baza contractului;
- e) **standarde** - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea, prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică.
- f) **forța majoră** - reprezinta o imprejurare de origine externa, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibil si inevitabil, care se afla in afara controlului oricarei parti, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativa. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g) **interventii planificate** - operatiuni executate la termene stabilite conform cerintelor din documentatia tehnica a producatorului in functie de numarul orelor de functionare si uzura dispozitivului medical –trimestrial;

h) **interventii corective** - executate la cererea beneficiarului ori de cate ori apare un defect in functionarea echipamentului sau o stare de nefunctionare in parametrii normali, in vederea remedierii defectiunilor accidentale aparute, inlocuirea pieselor sau pentru corectarea parametrilor de functionare.

i) **intreventii preventive** - executate la cerea beneficiarului fara a exista o stare de defect sau nefunctionare – trimestrial

j) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică in mod diferit.

4. Obiectul contractului

Prestatorul se obligă sa presteze **servicii de intretinere, verificare si reparatii, precum si la cerere servicii de interventie in caz de defectiune a aparatelor specificate in anexa 1 a prezentului contract**, în perioada convenita și în conformitate cu obligațiile asumate de prezentul contract si asumate prin oferta.

5. Prețul contractului si modalitatile de plata

5.1 Prețul pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor, in perioada 04.06.2025-31.12.2025, este de 30.000,00 lei fara TVA, la care se adauga TVA 19% in valoare de 5.700,00 lei, suma totala fiind 35.700,00 lei.

5.2 Achizitorul se obliga sa efectueze plata serviciilor prestate, in termen de 60 de zile de la data inregistrarii facturii insotite de procesul - verbal de receptie.

5.3 Pretul al serviciilor este cel declarat in oferta financiara, parte integranta a prezentului contract si ramane ferm, in lei, pe toata durata de valabilitate a contractului. Acesta poate fi achitat și în tranșe, conform facturilor emise, fără a se depăși valoarea totală.

6.Durata contractului

Durata contractului este de la data de 04.06.2025 pana la data de 31.12.2025, cu posibilitatea prelungirii prin act aditional.

7. Documentele contractului

Sunt anexe la contract, facand parte integranta din acesta, urmatoarele documente:

- oferta tehnico-financiara;
- acte adiționale;
- procese- verbale de prestare a serviciilor.

8. Calitatea serviciilor

8.1 Calitatea serviciilor prestate in baza prezentului contract vor respecta standardele in vigoare, specificatiile, oferta tehnica;

8.2 Prestatorul este raspunzator de daunele provocate achizitorului prin indeplinirea in mod defectuos si cu intarziere a serviciilor asumate in baza prezentului contract.

9. Obligatiile principale ale Prestatorului :

9.1 Curatare si dezinfectare filtre pentru eliminarea impuritatilei si bacteriilor.

9.2 Verificare si curatare unitate interioara si exterioara (indepartare praf, depuneri).

9.3 Verificare si curatare ventilatoare si serpentine.

9.4 Verificare nivel agent frigorific si completare daca este necesar..

9.5. Testare presiune freon si verificare eventuale scurgeri.

9.6 Verificare functionare termostat si panou de control.

9.7. Testare si verificare conexiuni electrice si sigurate.

9.8. Verificare drenaj si eliminare eventuale blocaje ale condensului.

9.9. Raport tehnic cu starea echipamentului si recomandari.

9.10. Interventii la cerere nelimitate.

9.11. Inlocuire echipamente defecte.

9.12. Pentru serviciile prestate, Prestatorul va emite factura insotita de procese verbale de receptie.

10. Obligatiile principale ale achizitorului

10.1 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile care fac obiectul contractului.

10.2 Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor si serviciilor în termen de maximum 60 de zile de la înregistrarea facturii la autoritatea contractanta, cu respectarea prevederilor legale in vigoare referitor la plata achizitiilor de produse si servicii pentru institutiile publice. Plățile se fac în lei.

10.3 Achizitorul va permite accesul Prestatorului în spatiile aflate în administrarea sa, insotit de o persoana desemnata de conducere, în vederea indeplinirii obiectului contractului.

11. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% pe zi din prețul contractului.

11.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 15 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% pe zi din plata neefectuată.

11.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract indeplinită până la data rezilierii contractului, în situația în care nu au fost produse daune achizitorului.

12. Recepție, inspecții și teste

12.1 Achizitorul sau reprezentantul său are dreptul de a verifica documentele întocmite de Prestator pentru a verifica conformitatea lor.

12.2 Dacă vreunul din elementele componente ale lucrării inspectate nu corespunde specificațiilor sau prevederilor din reglementările specifice de Sănătate și Securitatea Muncii, achizitorul are dreptul să le respingă, iar prestatorul are obligația, fără a modifica prețul contractului, de a reface lucrarea refuzată în termen de 7 zile de la notificarea în scris de către achizitor.

13. Întârzieri în îndeplinirea contractului

13.1 Prestatorul are obligația de a îndeplini contractul de prestări servicii în condițiile stabilite în prezentul contract.

13.2 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul constată că nu poate să respecte graficul de prestare a serviciilor, acesta are obligația de a notifica, în timp util, achizitorului modificarea datei/perioadelor de execuție a lucrării. Modificarea acestora se face cu acordul părților, prin act adițional.

13.3 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

14. Rezilierea contractului

14.1 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către prestator dă dreptul achizitorului de a considera reziliat de drept contractul.

14.2 Rezilierea va opera deplin drept la expirarea unui termen de 20 zile de la transmiterea notificării scrise de către achizitor.

14.3 Pe parcursul acestui termen prestatorul trebuie să-și îndeplinească obligațiile asumate în baza acestui contract, atât cele neîndeplinite anterior notificării, cât și cele aferente perioadei de notificare.

14.4 Dacă prestatorul nu-și îndeplinește obligațiile asumate în cadrul acestui termen, prezentul contract constituie titlu executoriu cu privire la plata daunelor interese compensatorii. Daunele interese compensatorii vor despăgubi achizitorul pentru prejudiciile create prin neîndeplinirea la termen a obligațiilor asumate prin prezentul contract care au dus atât la erori în utilizarea aparaturii cât și defectiuni ale acesteia. Totodată despăgubirile vor include și eventualele amenzi sau sancțiuni materiale care sunt stabilite în sarcina achizitorului ca urmare a întârzierii în executare, sau îndeplinirii defectuoase a obligațiilor asumate prin prezentul contract, existente în anexa „Caiet sarcini”.

15. Cesiunea

15.1 Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

15.2 Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate sau obligație asumata prin contract.

16. Forța majoră

16.1 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.2 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.3 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17. Soluționarea litigiilor

17.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2 Dacă achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești din unitatea administrativă în care își are sediul autoritatea contractantă.

18. Comunicări

18.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

18.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

19. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România

20. Clauza de confidentialitate

Partile de comun acord, se obliga sa respecte, pe toata durata desfasurarii contractului de prestari servicii, achizitie bunuri, confidentialitatea datelor, informatiilor si documentelor ce fac obiectul contractului sau care tin de executarea acestuia, in conformitate cu prevederile Legii 667/2001 si RUE 697/2016

21. Prevederi finale

21.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

21.2 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni asupra modificării obiectului contractului, în sensul includerii altor obligații neprecizate inițial, care sunt în legătura cu prezentul contract, fără ca aceasta să modifice oferta financiară, anexă la prezentul contract.

21.3 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care duc la încetarea contractului.

21.4 Achizitorul are dreptul de a anula oricând contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta da faliment sau este insolubil, cu condiția ca aceasta anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru achizitor.

21.5 Prezentul contract, împreună cu anexa sa, reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere verbală dintre acestea, anterior și ulterior încheierii lui.

21.6 Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, astăzi, 04.06.2025, câte unul pentru fiecare parte.


ACHIZITOR
CETTT SF. STELIAN

Director Financiar Contabil

Sef .Serv. Administrativ- Achizitii si Tehnic

Avizat juridic

Referent de specialitate

PRESTATOR

S.C. DELTA SIS S.R.L.

Administrator


CETTT SF. STELIAN
Director Financiar Contabil
Nr. 2
04.06.2025